



SIBaTer

Supporto Istituzionale
alla Banca delle Terre

Gli incentivi INVITALIA per il finanziamento dei progetti di valorizzazione delle terre censite con il Progetto SIBaTer

Introduzione

a cura di Luigi Famiglietti - 26 maggio 2020



UNIONE EUROPEA
Fondo Sociale Europeo
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Agenzia per la Coesione Territoriale



L'incentivo assume un valore compensativo da parte dello Stato a fronte delle diseconomie (svantaggi) di localizzazione esistenti nelle aree in ritardo di sviluppo

P. Saraceno (1963), La giustificazione economica degli incentivi a investire in un'area sottosviluppata

“Resto al Sud” e “Banca della Terra”

introdotti nel nostro ordinamento dal D.L n.91 del 20/6/2017 “Disposizioni urgenti per la crescita economica del Mezzogiorno” convertito con modificazioni dalla Legge n.123 del 3/8/2017

Resto al Sud è l'incentivo che sostiene la nascita e lo sviluppo di nuove attività imprenditoriali o libero professionali nelle regioni del Mezzogiorno e nelle aree del Centro Italia colpite dai terremoti del 2016 e 2017

Risultati (dati aggiornati al 21/5/2020)

- 15441 domande in compilazione
- 13103 domande presentate
- 5513 domande approvate

La misura **“Banca delle Terre incolte e/o abbandonate”** prevede che i Comuni delle 8 Regioni del Mezzogiorno identifichino i terreni e le aree edificate ad uso industriale, artigianale, commerciale, turistico-ricettivo e le relative unità immobiliari di cui sono titolari che risultino in stato di abbandono da lungo tempo:

questi terreni, a seguito di avviso pubblico, possono essere assegnati in concessione, sulla base di un progetto di valorizzazione specifico presentato da giovani tra 18 e 40 anni.

Per il finanziamento dei **progetti di valorizzazione**

- per lo svolgimento di attività artigianali, commerciali e turistico-ricettive -

è prevista la possibilità di accedere alla misura «**Resto al Sud**», l'incentivo che sostiene la nascita di nuove attività imprenditoriali avviate dagli **under 46** nelle Regioni del **Mezzogiorno**

Attraverso il Progetto **Sibater** , finanziato dal Programma Operativo Complementare al PON Governance e Capacità istituzionale 2014-2020, ANCI con la collaborazione di IFEL fornisce servizi di **supporto** (a titolo gratuito) ai **Comuni del Mezzogiorno per l'attuazione della misura "Banca delle terre abbandonate o incolte"**, mediante ricognizione e censimento di terre di proprietà comunale abbandonate/incolte, al fine di concederle in gestione, con procedure di evidenza pubblica, a giovani in età 18-40 anni sulla base di progetti di valorizzazione

Incentivi INVITALIA per la valorizzazione e la fruizione sociale delle terre e dei beni comuni

- Resto al Sud
- Italia Economia Sociale
- Cultura Crea
- Altro (*vademecum*)

- Nuova radicalità di approccio per il Sud
- NO** Rendita e assistenzialismo
- SI** Lavoro/Investimenti/Impresa
- Capitale sociale e crescita socioeconomica
- Ruolo di INVITALIA - Incentivi per il Mezzogiorno
- Enti accreditati
- Sinergia tra SIBaTer e Resto al Sud: evoluzioni



SIBaTer

Supporto Istituzionale
alla Banca delle Terre

Grazie per l'attenzione



UNIONE EUROPEA
Fondo Sociale Europeo
Fondo Europeo di Sviluppo Regionale



Agenzia per la Coesione Territoriale



**GOVERNANCE
E CAPACITÀ
ISTITUZIONALE
2014-2020**